

一般社団法人地盤品質判定士会神奈川支部
2025 年度（令和 7 年）総会及び講演会の開催報告

一般社団法人地盤品質判定士会神奈川支部の第 9 回総会及び講演会を、下記要領で開催した。

日時	2025 年(令和 7 年) 5 月 18 日 (日)
出席者数	支部総会 14:00～14:45 出席者数 33 名 講演会 15:00～16:30 出席者数 34 名 演題「宅地地盤における地盤品質判定士への期待」 講演者；藤井衛様（東海大学名誉教授）
総会会場	横浜市社会福祉総合センター8 階大会議室（〒231-0062 横浜市中区桜木町 1-1） ZOOM を利用しての WEB 参加によるハイブリッド形式
総会の概要	<p>【審議事項】</p> <p>第 1 号議案：2024 年度（令和 6 年度）事業報告・会計報告/監査報告 第 2 号議案：2025 年度（令和 7 年度）事業計画・予算（案）</p> <p>≪2025 年度（令和 7 年度）事業計画概要≫</p> <ul style="list-style-type: none">・中期計画の最終年に当り、継続事業をさらに進展させるとともに、中期計画の達成を目指す・一般市民相談、行政からの要請への対応力を高める <p>1)市民相談の多様化、行政からの相談会・協定の要請への対応力の強化 2)実働相談員の増加を目指し、事例勉強会の対象拡大と内容を充実する 3)宅地相談案件 DB 構想の関連部署・機関との情報交換に基づく具体化</p> <ul style="list-style-type: none">・委員会活動をさらに活発化し、共創の輪を広げる <p>1)支部会員に向けた実務に向けた研修会を企画運営する 2)防災・環境関連団体、市民団体・自治会との幅広い交流を図る 3)幹事、サポーターの支部活動への参加を増やし支部運営力を強化する</p> <p>【判定士会本部・他支部との連携・共働対応】</p> <ul style="list-style-type: none">・他支部と連携して本部を支え、緊急・災害などへの対応力を強化する・新設の関東支部等からの要請に実務レベルでの支援を行う <p>※いずれの議案も出席者全員から賛同を得て承認された。 会員総数 88 名、出席者 33 名、委任状 23 名：合計 56 名（過半数にて成立）</p>

<p>講演会</p>	<p>演題「宅地地盤における地盤品質判定士への期待」 講演者：藤井衛様（東海大学名誉教授）</p> <p>キーワード：建築士、地盤安全、不同沈下、一様傾斜、変形傾斜、裁判 トラブル、擁壁、品確法</p> <p>建築基準法には地盤について構造安全性に関する具体的記述はなく、建築士にとって地盤は安全であることが前提となっている。</p> <p>不同沈下には一様傾斜と変形傾斜の2種類があるが、その違いは相対沈下量のコンターラインの形状から分かる。一様傾斜を示すような軟弱地盤に対する基礎の設計方法は確立されていると思われるが、変形傾斜のような不均質地盤に対する対策は未だ出来ていない。変形傾斜は建物の寿命に関わる大きな問題であるが原因が分かりにくい。品確法による保証のグレー領域で裁判にまで発展することがある。裁判におけるトラブルの多くは変形傾斜であり、擁壁がらみの問題が非常に多い。地盤品質判定士は、施主と一緒に宅地の地盤品質評価をできる立場になって欲しい。度重なる自然災害により、宅地地盤の品質評価を求める社会的機運は高まっており、地盤品質判定士への期待は大きい。</p> <p>Q:土木では杭の水平方向のチェックが重要であるが、建築では水平方向についてどのようにチェックをするのでしょうか。 A:住宅レベルの基礎では杭頭が基礎に入らない地盤補強であり、地盤改良として扱われる。従って、水平力は負担しない設計である。 Q:裁判等において、建築にはマニュアルがたくさんあり、法律的な判断があればそれで十分という法律家が多い。地盤品質判定士のように思考型の判断に対して対価を要求出来るのか疑問です。 A:裁判での調停委員・専門員としての経験では、異なる見解を法律家も求めていることが多く、思考型の判断は必要とされています。調停委員・専門員に地盤品質判定士がもっと参加して頂きたい。</p> <p>質疑コーナーでは他にも活発な議論がなされた。(以降省略)</p>
<p>主催</p>	<p>一般社団法人 地盤品質判定士会 神奈川支部 (神奈川支部ホームページ：http://www.hanteishi.org/kanagawa/) (事務局 (株)環境地質サービス 内)</p>

2025年度の役員・組織は、以下のとおり。

・支部長 立花秀夫

・副支部長 高橋一紀

・幹事

技術委員会；沼上清，西村真二，小倉章，山田岳峰，岸田隆夫，野島立也，大高芳徳

総務委員会；福田靖浩，神川清，斉藤真弘，古市秀雄，須々田幸治

宅地地盤相談室；堀田統、細谷由光

事務局；今村誠治、渡井富喜男

・監事 片山浩明

・事務局補佐 村岡史子

・サポーター 大串豊，小浪岳治，福元俊一，伊東広敏，鈴木考生
細倉撰央，大久保拓郎



写真-1 支部長挨拶 立花秀夫



写真-2 理事長挨拶 北詰昌樹



写真-3 総務委員会 福田靖浩



写真-4 技術委員会 沼上 清



写真-5 相談室 立花秀夫



写真-6 事務局 今村誠治



写真-7 講演会 藤井 衛様 ご講演の様子



写真-8 参加者